



VAN DER MEER

accountants & belastingadviseurs

email: info@vandermeeracc.nl

Bijzondere fiscale regelingen voor de landbouw voldoen nog

Minister Verburg van LNV en staatssecretaris De Jager van Financiën hebben drie evaluatierapporten over de landbouwregeling in de omzetbelasting, de vrijstellingen voor de landbouw in de overdrachtsbelasting en de landbouwvrijstelling in de inkomstenbelasting naar de Tweede Kamer gestuurd. Op grond van de evaluaties die de ministeries samen met het LEI en de Erasmus Universiteit Rotterdam hebben gemaakt, ziet het kabinet geen reden om de regelingen te wijzigen of af te schaffen.

De landbouwregeling in de omzetbelasting

De landbouwregeling in de omzetbelasting houdt in dat boeren geen btw verschuldigd zijn over hun prestaties. Daartegenover staat dat zij dan ook geen recht op aftrek van btw-voorbelaasting hebben. Zij hoeven dan geen btw-administratie te voeren en geen facturen uit te reiken. Het gebruik van de btw-landbouwregeling is in de loop der tijd sterk afgenomen. Op dit moment maakt nog ongeveer de helft van de boeren van de regeling gebruik. Wat omzet betreft valt nog circa 25 tot 30% onder de landbouwregeling. Het budgettaire beslag van de btw-landbouwregeling bedraagt dit jaar 33 miljoen euro.

Volgens de onderzoekers hebben de oorspronkelijke argumenten voor invoering van de regeling voor het grootste deel hun gelding verloren, maar zou afschaffing tot extra administratieve lasten voor bedrijven leiden. De btw-landbouwregeling is bovendien doelmatig en kosteneffectief. Daarom kan deze het best ongewijzigd gecontinueerd worden. Het kabinet is het daar mee eens.

Vrijstellingen voor de landbouw in de overdrachtsbelasting

Tot 2006 viel ongeveer 80 á 90% van de overdrachten van cultuurgrond onder een vrijstelling van overdrachtsbelasting. In de evaluatie is alleen gekeken naar vrijstelling van overdrachtsbelastingen in het kader van de Landinrichtingwet, transacties met het Bureau Beheer Landbouwgronden, ruiling en overdrachten van grond ter verbetering van de landbouwstructuur en grondtransacties in het kader van hervestiging van een land- of tuinbouwbedrijf vanuit een landinrichtingsgebied.

De vrijstellingen bij grondoverdrachten die werden geëvalueerd, beslaan ongeveer een derde van de totale grondoverdrachten. Deze vrijstellingen zorgen in 2008 voor een budgettaire beslag van 156 miljoen euro. Het kabinet onderschrijft de conclusies van de onderzoekers dat de geëvalueerde vrijstellingen voor de landbouw doeltreffend en doelmatig zijn en ziet geen aanleiding om er aanpassingen in te doen.

Weibuorren 84
Postbus 1, 9247 ZN Ureterp
Tel: (0512) 30 22 88, Fax: (0512) 30 32 58

Venekoterweg 50
Postbus 18, 8430 AA Oosterwolde
Tel: (0516) 30 22 88, Fax: (0516) 52 00 63

H.W. Mesdagplein 2
– Postbus 30019, 9700 RM GRONINGEN
Tel: (050) 313 70 40, Fax: (050) 312 44 97

lid van

**SRA**



VAN DER MEER

accountants & belastingadviseurs

email: info@vandermeeracc.nl

De landbouvvrijstelling

De landbouvvrijstelling houdt in dat waardeveranderingen van grond die behaald wordt bij voortzetting van de aanwending van de grond als landbouwgrond vrijgesteld is van inkomsten- of vennootschapsbelasting. Vanaf juni 2000 zijn alleen nog waardeontwikkelingen van landbouwgrond die zijn toe te rekenen aan de ontwikkelingen in het economische verkeer vrijgesteld. Uitgangspunt voor de toepassing van de landbouvvrijstelling is de waarde in het economische verkeer van de grond bij agrarische bestemming (WEVAB). Deze waarde wordt bepaald door het bedrag dat de beste koper voor de grond over heeft. Het budgettaire beslag van de landbouvvrijstelling wordt geschat op 117 tot 278 miljoen per jaar.

Het kabinet kan zich vinden in de door de onderzoekers getrokken conclusies over het bestaansrecht van de landbouvvrijstelling. Volgens het kabinet is de landbouvvrijstelling nog steeds van groot belang bij de financiering van bedrijfsopvolging en bedrijfsverplaatsing en voor de oudedagsvoorziening bij bedrijfsbeëindiging. De gevolgen die de regeling heeft op de grondprijs en op de grondmobiliteit is niet duidelijk en daarom heeft het kabinet aan het LEI gevraagd de hoogte van de prijselasticiteiten van grond nader te onderzoeken.

Afschaffing van de landbouvvrijstelling, zonder herwaardering van de grond, zou ertoe leiden dat boeren direct te maken krijgen met een aanzienlijke belastinglatentie. Dit zou betekenen dat winst op landbouwgrond met terugwerkende kracht zou worden belast. Voor het kabinet is dat niet aanvaardbaar. Integrale herwaardering kan dat voorkomen, maar leidt tot een éénmalige aanzienlijke administratieve last. Het kabinet streeft er juist naar de administratieve lasten in deze kabinetsperiode met 25% te verminderen. Daarom wordt geconcludeerd dat er momenteel geen aanleiding bestaat de landbouvvrijstelling te wijzigen of af te schaffen.

De rapporten Evaluatie van vrijstellingen voor de landbouw in de overdrachtsbelasting, Evaluatie van de landbouwregeling in de omzetbelasting en Evaluatie landbouvvrijstelling zijn te vinden op de website van het ministerie van LNV.

bron: Ministerie van LNV, 26/09/08

Weibuorren 84
Postbus 1, 9247 ZN Ureterp
Tel: (0512) 30 22 88, Fax: (0512) 30 32 58

Venekoterweg 50
Postbus 18, 8430 AA Oosterwolde
Tel: (0516) 30 22 88, Fax: (0516) 52 00 63

H.W. Mesdagplein 2
– Postbus 30019, 9700 RM GRONINGEN
Tel: (050) 313 70 40, Fax: (050) 312 44
97

lid van

**SRA**